

Rahmenbedingungen der Thermografie-Aktion 2025/ 2026 des Kreises Steinfurt

1. Organisation und Ablauf

Der Kreis Steinfurt sammelt alle Anmeldungen bis zum 24. November 2025 und leitet diese anschließend gebündelt an die beteiligten Thermografen weiter. Die Durchführung der Aufnahmen beginnt erst, wenn sowohl die Anmeldung als auch die Teilnahmegebühr vollständig eingegangen sind. Zunächst werden Tagesaufnahmen erstellt, um das Gebäude eindeutig zu identifizieren. Anschließend folgt eine Benachrichtigung per Zettel im Briefkasten. Die Thermografie-Aufnahmen erfolgen nachts und nur unter geeigneten Witterungsbedingungen (windstill, trocken, kein Nebel oder Schnee). Da das Wetter nicht planbar ist, kann kein fester Aufnahmetermin definiert werden. In Einzelfällen können die Aufnahmen bis Februar 2026 dauern. Über den geplanten Zeitraum der Nachtaufnahmen werden die Teilnehmenden kurzfristig informiert. Nach Abschluss der Untersuchung wird eine Benachrichtigung im Briefkasten hinterlassen.

2. Voraussetzungen und Hinweise

Die Aufnahmen finden während der Heizperiode statt und erfordern ein Temperaturgefälle von ca. 15 °C zwischen Innen- und Außentemperatur (in der Regel bei Außentemperaturen unter 5 °C). Die Räume sollten normal beheizt werden – eine Veränderung der üblichen Heizgewohnheiten ist nicht erforderlich. Die Thermografie bezieht sich ausschließlich auf die Außenhülle des Gebäudes (Dachaufnahmen sind ggf. nur eingeschränkt möglich). Die Anwesenheit der Eigentümer ist daher nicht erforderlich. Das Gebäude muss frei zugänglich sein, insbesondere die Rückseite. Bewuchs (z. B. Efeu, Bäume) kann die Messung beeinträchtigen oder unmöglich machen. Da die Aufnahmen nachts und ohne Vorankündigung stattfinden, ist eine schriftliche Einverständniserklärung zum Betreten des Grundstücks erforderlich (siehe Anmeldeformular). Bitte informieren Sie Bewohner und Nachbarn über die geplanten Tag- und Nachtaufnahmen.

3. Leistungen für Teilnehmende

Teilnehmende Hausbesitzende erhalten:

- Sechs bis acht Außenaufnahmen ihres Gebäudes (je nach Objektgröße).
- Einen individuellen Thermografie-Bericht mit Wärmebildern und konkreten Handlungsempfehlungen.
- Auf Wunsch eine kostenfreie telefonische Beratung zur Auswertung der Ergebnisse.

4. Inhalte des Thermografie-Berichts

- Allgemeine Informationen zur Infrarot-Thermografie
- Erläuterungen zur Interpretation der Aufnahmen
- Eine Analyse der erstellten Thermogramme
- Modernisierungsempfehlungen und Hinweise auf regionale Förderprogramme
- Eine Kontaktliste mit Beratungsstellen, Energieprogrammen und Fachfirmen

5. Zweck der Thermografie-Aktion

Die Thermografie-Aktion dient der Sensibilisierung für energetische Schwachstellen und kann als Entscheidungshilfe für weitere Maßnahmen genutzt werden. Sie ersetzt keine umfassende Fachanalyse. Bei komplexen Problemen (z. B. Feuchtigkeit, Dämmängel, Undichtigkeiten oder Neubauten) wird empfohlen, eine umfassende Infrarot-Thermografie oder Energieberatung durch ein Fachunternehmen durchführen zu lassen.

6. Zahlungs- und Bearbeitungshinweis

Die Bearbeitung des Auftrags beginnt erst nach Zahlungseingang. Nach Anmeldeschluss und Zahlungseingang kann es mehrere Wochen dauern, bis alle Arbeitsschritte (Aufnahmen, Analyse, Berichtserstellung, Druck, Versand) abgeschlossen sind.